

Nieuwsbrief april 2021

- Uitstel van voorrang
- Zonder voorrang toch met verhuiskostenvergoeding verhuizen
- Een persoonlijk gesprek? Dat kan!

In januari 2021 ontving u van ons de laatste nieuwsbrief. Intussen gebeurde er een hoop. Dit heeft invloed op het project en mogelijk ook op uw woonsituatie. In deze nieuwsbrief leest u hier meer over.

>> Uitstel van voorrang

Wat betekent dit?

Met voorrang (ook wel stadsvernieuwingsurgentie of herstructureringsvoorrang genoemd) kunt u met voorrang verhuizen naar een andere woning via Woonnet Haaglanden. Door een aantal redenen kunt u dit jaar nog niet met voorrang verhuizen.

Wat zijn de redenen hiervoor?

1. Samenwerking met architect is gestopt
De architect met wie we samenwerkten overleed door een fietsongeluk. We gingen toen verder met zijn collega. Deze samenwerking verliep helaas stroef. Hierdoor hebben we afscheid moeten nemen van het architectenbureau. Tijdens onze bewonersbijeenkomst in september 2019 lieten we u ontwerpen zien van de nieuwbouw. Deze mogen we nu niet meer gebruiken. We moeten nieuwe ontwerpen laten maken door een ander bureau of bedrijf.
2. De gemeente heeft nog geen tijd
De gemeente gaat wel akkoord met de sloop- en nieuwbouw, maar heeft in 2021 geen tijd en capaciteit om actief mee te denken in de ontwikkeling van uw woonomgeving. Denkt u hierbij aan bijvoorbeeld parkeergelegenheid en groenvoorzieningen. WoonInvest en de gemeente moeten dit eerst samen bespreken.
3. Vidomes wil meedenken met het nieuwe ontwerp
Het stuk grond naast het woongebouw aan de Nieuwstraat is eigendom van Vidomes. Bij het vorige ontwerp ging Vidomes akkoord dat WoonInvest zorgde voor nieuwbouw en een deel hiervan overgenomen werd door Vidomes. Bij het nieuwe ontwerp denkt Vidomes wel graag mee. Dit gaat meer tijd kosten.

Wat betekent dit voor u?

U kunt nu nog niet met voorrang verhuizen naar een andere woning. Dit kan pas in 2022. We houden u op de hoogte van de exacte ingangsdatum.

>> Zonder voorrang toch met verhuiskostenvergoeding verhuizen

Staat u al enige tijd ingeschreven op Woonnet Haaglanden?

Dan heeft u mogelijk wel een kans om zonder voorrang een andere woning te vinden.

Heb ik dan recht op alle financiële vergoedingen?

Ja, hier heeft u per 1 juni 2021 recht op. Het gaat om de wettelijke verhuiskostenvergoeding en twee maanden geen dubbele huur. In overleg met de klankbordgroep namen we deze afspraak op in het sociaal plan.

Vindt u zonder voorrang niet zelf een woning?

We houden u op de hoogte wanneer u in 2022 wél met urgentie kunt verhuizen.

>> Een persoonlijk gesprek? Dat kan!

We leggen de situatie graag persoonlijk aan u uit

We kunnen ons goed voorstellen dat u bij het lezen van deze nieuwsbrief vragen en/of zorgen heeft. Vragen over de hoogte van uw inkomen, of u kunt verhuizen naar een sociale huurwoning of over de uitgestelde voorrangregeling.

Een persoonlijk gesprek: wel coronaproof

U kunt kiezen uit de volgende drie opties:

1. We praten online met u via Zoom of MS Teams
2. We ontvangen u in een lege woning aan de Nieuwstraat 128
3. De woonconsulent komt thuis bij u langs

Voor wanneer kunt u een afspraak maken

- Kiest u optie 1? Dat kan op de volgende dagen:
Dinsdag 11 mei tussen 17.00 uur en 21.00 uur
Donderdag 27 mei tussen 17.00 uur en 21.00 uur
- Kiest u voor optie 2 of 3? Dat kan op de volgende dagen:
Maandag 10 mei tussen 9.00 uur en 17.00 uur
Woensdag 12 mei tussen 13.00 uur en 17.00 uur
Woensdag 19 mei tussen 13.00 uur en 17.00 uur
Donderdag 20 mei tussen 9.00 uur en 17.00 uur

Hoe maakt u een afspraak?

Neem telefonisch contact op met onze klantenservice via 070 301 11 00. In het telefoongesprek geeft u aan dat u in 'De Bres' woont en graag een afspraak wil maken voor een persoonlijk gesprek met de woonconsulent.

Onze klantenservice is van maandag tot en met donderdag bereikbaar van 8.30 uur tot 16.30 uur en op vrijdag van 8.30 uur tot 12.00 uur.

Bezoekadres

WoonInvest
Charlotte van Pallandtlaan 2
2272 TR Voorburg

Postadres

Postbus 163
2270 AD Voorburg

Contact opnemen

070 301 11 00
algemeen@wooninvest.nl
<https://de-bres.wooninvest.nl>